

ДЕПАРТАМЕНТ ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ГАПОУ ТО «ТЮМЕНСКИЙ ТЕХНИКУМ СТРОИТЕЛЬНОЙ ИНДУСТРИИ
И ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА»

СОГЛАСОВАНО:

ООО «Завод ЖБИ-3»

Главный инженер

Е.В. Бочкарев



УТВЕРЖДАЮ:

Директор ГАПОУ ТО «ТТСИ и ГХ»

Е.В. Пুтра

(подпись)

« 23 » 12 2021 г.



ПРОГРАММА
государственной итоговой аттестации выпускников
по программам подготовки специалистов среднего звена
21.02.05 Земельно-имущественные отношения
в 2021-2022 учебном году

РАССМОТРЕНО
на заседании Педагогического совета
протокол № 3
от « 21 » сентября 2021 г.

Тюмень 2021

Пояснительная записка

1. Общие положения

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации «Об образовании в Российской Федерации» от 29 декабря 2012. № 273-ФЗ для выпускников, завершающих обучение по программам среднего профессионального образования проводится государственная итоговая аттестация.

Программа государственной итоговой аттестации разработана на основании Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам среднего профессионального образования от 14.06.2013 г. № 464 и Порядка проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам среднего профессионального образования, утвержденным приказом Минобрнауки России от 16.08.2013 № 968.

Целью государственной итоговой аттестации является установления соответствия уровня и качества подготовки выпускников ФГОС в части государственных требований к минимуму содержания и уровню подготовки студентов и дополнительным требованиям по программе подготовки специалистов среднего звена специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения и завершается выдачей документа государственного образца об уровне образования и квалификации.

Задачи:

- определение соответствия знаний, умений, навыков выпускников современным требованиям рынка труда, квалификационным требованиям конкретных работодателей;
- определение степени сформированности профессиональных компетенций, личностных качеств, наиболее востребованных на рынке труда;
- приобретение опыта взаимодействия выпускников с потенциальными работодателями;
- разработка рекомендаций по совершенствованию качества подготовки выпускников на основе анализа результатов государственной итоговой аттестации и рекомендаций государственной экзаменационной комиссии.

Программа государственной итоговой аттестации является частью программы подготовки специалистов среднего звена ГАПОУ ТО «ТТСИ и ГХ» по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения. При разработке программы государственной итоговой аттестации определяются:

- вид государственной итоговой аттестации;
- объем времени на подготовку и проведение государственной итоговой аттестации;
- сроки проведения государственной итоговой аттестации;

- тематика выпускной квалификационной работы (дипломной работы), требования к ее содержанию, объему и структуре;

- условия подготовки и процедура проведения государственной итоговой аттестации выпускников;

- критерии оценки уровня и качества подготовки выпускника.

Программа государственной итоговой аттестации ежегодно разрабатывается цикловой комиссией преподавателей профессиональных дисциплин и утверждается директором техникума после обсуждения на заседании Педагогического совета ГАПОУ ТО «ТТСи и ГХ» и предварительного положительного заключения работодателя.

2. Форма и сроки проведения государственной итоговой аттестации

Государственная итоговая аттестация выпускников по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения проводится в форме защиты выпускной квалификационной работы (дипломного проекта) и выполнения практической работы в режиме реального времени.

Выпускная квалификационная работа (дипломный проект) способствует систематизации и закреплению знаний выпускника по профессии при решении конкретных задач, а выполнение практической работы в режиме реального времени позволяет выяснить уровень подготовки выпускника к самостоятельной работе.

Объем времени преддипломную практику, выполнение выпускной квалификационной работы (дипломного проекта) и защиту выпускной квалификационной работы (дипломного проекта):

- преддипломная практика – 4 недели;

- подготовка и проведение государственного экзамена – 1/2 недели;

- выполнение выпускной квалификационной работы (дипломного проекта) – 4 недели;

- защита выпускной квалификационной работы (дипломного проекта) – 1,5 недели.

Государственная итоговая аттестация проводится в соответствии с утвержденным графиком государственной итоговой аттестации выпускников. Сроки подготовки к государственному экзамену и сдачи государственного экзамена, подготовки и защиты выпускной квалификационной работы (дипломного проекта) в соответствии с графиком учебного процесса очного отделения:

- преддипломная практика – с 20.04.2022 по 17.05.2022;

- подготовка к государственной итоговой аттестации – с 18.05.2022 по 14.06.2022;

- государственная итоговая аттестация – с 15.06.2022 по 28.06.2022.

Программа государственной итоговой аттестации доводится до сведения выпускников не позднее, чем за шесть месяцев до начала государственной итоговой аттестации.

К государственной итоговой аттестации допускаются студенты, завершившие полный курс обучения по программам подготовки специалистов среднего звена и успешно прошедшие все промежуточные аттестационные испытания, предусмотренные учебными планами ГАПОУ ТО «ТТСИ и ГХ» по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения. На государственную итоговую аттестацию выпускником могут быть представлены отчеты о достижениях: сертификаты, свидетельства (дипломы) олимпиад, конкурсов, творческие работы по профессии, характеристики с мест прохождения производственной практики.

Перечень необходимых документов для проведения государственной итоговой аттестации:

- Порядок проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам среднего профессионального образования;
- Положение о практике обучающихся, осваивающих основные профессиональные образовательные программы среднего профессионального образования;
- Положение о конфликтной комиссии;
- Положение о порядке выполнения и защите выпускной квалификационной работы (дипломного проекта) по программам подготовки специалистов среднего звена;
- Приказ директора ГАПОУ ТО «ТТСИ и ГХ» о проведении государственной итоговой аттестации;
- Приказ директора ГАПОУ ТО «ТТСИ и ГХ» о создании государственной экзаменационной комиссии для проведения государственной итоговой аттестации;
- Приказ директора ГАПОУ ТО «ТТСИ и ГХ» о допуске обучающихся к государственной итоговой аттестации;
- Приказ директора ГАПОУ ТО «ТТСИ и ГХ» об организации выполнения дипломных работ (дипломных проектов);
- Приказ директора ГАПОУ ТО «ТТСИ и ГХ» об утверждении тем выпускных квалификационных работ (дипломных проектов);
- Приказ директора ГАПОУ ТО «ТТСИ и ГХ» о закреплении тем дипломных работ (дипломных проектов) за студентами (с указанием руководителя и сроков выполнения);
- Программа государственной итоговой аттестации по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения;

- График проведения защиты выпускных квалификационных работ (дипломных проектов);
- Журналы теоретического и производственного обучения за весь период обучения;
- Сводная ведомость успеваемости студентов;
- Зачетные книжки;
- Протоколы заседаний государственной аттестационной комиссии.

3. Организация работы государственной экзаменационной комиссии

Для проведения государственной итоговой аттестации ГАПОУ ТО «ТТСи и ГХ» создается государственная экзаменационная комиссия, в состав которой входят преподаватели специальных дисциплин и внешние эксперты-работодатели.

Государственную экзаменационную комиссию возглавляет председатель, не являющийся работником техникума, который организует и контролирует деятельность комиссии, обеспечивает единство требований, предъявляемых к выпускникам. Ответственный секретарь государственной экзаменационной комиссии назначается директором техникума.

Расписание проведения государственной итоговой аттестации составляется не позднее, чем за две недели до начала работы государственной экзаменационной комиссии. Допуск выпускника к государственной итоговой аттестации объявляется приказом по техникуму.

После окончания государственной итоговой аттестации, государственная экзаменационная комиссия составляет ежегодный отчет о работе, который обсуждается на Педагогическом совете техникума. Отчет представляется в Департамент образования и науки Тюменской области в двухмесячный срок после завершения государственной итоговой аттестации по специальности.

В отчете должна быть отражена следующая информация:

- качественный состав государственной экзаменационной комиссии;
- вид государственной итоговой аттестации выпускников по ППСЗ;
- характеристика общего уровня подготовки выпускников по данной специальности;
- количество дипломов с отличием;
- анализ результатов;
- недостатки в подготовке выпускников по данной специальности;
- выводы и предложения.

4. Характеристика профессиональной деятельности выпускников

Область профессиональной деятельности выпускников: управление земельно-имущественным комплексом; осуществление кадастровых отношений; картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений; определение стоимости недвижимого имущества.

Объектами профессиональной деятельности выпускников являются:

- земельно-имущественный комплекс;
- процесс кадастровых отношений;
- технология картографо-геодезического сопровождения земельно-имущественных отношений;
- технология определения стоимости недвижимого имущества.

Специалист по земельно-имущественным отношениям базовой подготовки готовится к следующим видам деятельности:

- управление земельно-имущественным комплексом;
- осуществление кадастровых отношений;
- картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений;
- определение стоимости недвижимого имущества.

5. Содержание государственной итоговой аттестации

Форма ГИА для специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения – защиты выпускной квалификационной работы (дипломного проекта) и выполнения практической работы в режиме реального времени.

Структура выпускной квалификационной работы (дипломного проекта):

1. Титульный лист
2. Оглавление
3. Введение (цели и задачи работы)
4. Основная часть:
 - обзор литературы;
 - собственные исследования;
 - конструктивная часть.
5. Выводы и предложения.
6. Список использованной литературы.
7. Приложения.

Тематика выпускных квалификационных работ (дипломных проектов) представлена в приложении 1.

Перечень типовых технических заданий для самостоятельной подготовки к

выполнению практической части в режиме реального времени представлен в приложении 2.

6. Условия подготовки и процедура проведения защиты выпускной квалификационной работы (дипломного проекта)

Темы выпускных квалификационных работ (дипломных проектов) разрабатываются преподавателями междисциплинарных курсов профессионального цикла совместно со специалистами предприятий (организаций), заинтересованных в разработке данных тем и рассматриваются цикловой комиссией преподавателей профессиональных дисциплин. Выпускнику предоставляется право выбора темы выпускной квалификационной работы (дипломного проекта) из предложенного списка. Тема выпускной квалификационной работы (дипломного проекта) может быть предложена выпускником самостоятельно, при условии обоснования целесообразности ее разработки для практического применения.

При выборе темы выпускной квалификационной работы (дипломного проекта) следует руководствоваться проблематикой, ее актуальностью и практической ценностью, возможностью получения конкретных данных, наличием специальной литературы. Студент руководствуется перечнем тем дипломных работ, предложенных в Программе государственной итоговой аттестации выпускников ГАПОУ ТО «ТТСи и ГХ» по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения. Студенту предоставляется право продолжить и глубже исследовать тему курсового проекта, если она соответствует профилю выбранной специальности. Выбор темы выпускной квалификационной работы (дипломного проекта) и ее утверждение должны быть завершены до начала преддипломной практики. Студенту рекомендуется выбирать тему выпускной квалификационной работы (дипломного проекта) и объект изучения с учетом места прохождения преддипломной производственной практики, что облегчает сбор практического материала для выполнения выпускной квалификационной работы (дипломного проекта).

Закрепление тем выпускных квалификационных работ (дипломных проектов) за выпускниками обсуждается на цикловой комиссии, согласовывается с заместителем директора по учебно-производственной работе и оформляется приказом директора техникума. Каждому выпускнику, выполняющему выпускную квалификационную работу (дипломный проект), назначаются руководитель и консультанты по разделам выпускной квалификационной работы (дипломного проекта) (с учетом специфики темы). Назначение руководителя и консультантов осуществляется одновременно с закреплением темы выпускной квалификационной работы (дипломного проекта) и оформляется одним приказом.

По утвержденным темам руководитель выпускных квалификационных работ

(дипломного проекта) разрабатывает и оформляет индивидуальные задания для каждого выпускника. Задания на выпускную квалификационную работу (дипломный проект) подписываются руководителем работы и утверждаются заместителем директора по УВР и СВ.

До направления студентов на производственную (преддипломную) практику проводится вводная беседа, на которой разъясняются общие положения выполнения выпускной квалификационной работы (дипломного проекта), значение и задачи выпускной квалификационной работы (дипломного проекта), объем работы, ее содержание, распределение времени на выполнение отдельных частей работы.

Проверенная руководителем выпускная квалификационная работа (дипломный проект) представляется рецензенту за одну неделю до назначенного срока защиты для написания рецензии. По итогам рассмотрения выпускной квалификационной работы (дипломного проекта) рецензент предоставляет письменную рецензию (в печатном виде). Выполненные квалификационные работы (дипломные проекты) рецензируются работодателями или руководителями производственных практик, на базе которых выпускники проходили преддипломную практику.

Рецензия должна включать;

- заключение о соответствии выполненной работы дипломному заданию, степени актуальности и полнота раскрытия темы;
- обоснованность выводов и рекомендаций;
- оценку качества выполнения работы.

Содержание рецензии доводится до сведения студента не позднее, чем за один день до защиты выпускной квалификационной работы (дипломного проекта).

Внесение изменений в выпускную квалификационную работу (дипломный проект) после получения рецензий не допускается.

После ознакомления с дипломной работой (дипломным проектом), отзывом руководителя и рецензией, заместитель директора по УВР и СВ обеспечивает подготовку проекта приказа о допуске студентов к защите дипломной работы (дипломного проекта) и передает дипломную работу (дипломный проект) и рецензию в Государственную экзаменационную комиссию.

Допуск студентов к защите дипломных работ (дипломных проектов) объявляется приказом директора техникума.

Защита выпускной квалификационной работы (дипломного проекта) проводится на открытом заседании Государственной экзаменационной комиссии, состав которой утверждается директором техникума.

Государственную экзаменационную комиссию возглавляет председатель, который

организует и контролирует деятельность государственной экзаменационной комиссии, обеспечивает единство требований, предъявляемых к выпускникам.

На защиту выпускной квалификационной работы (дипломного проекта) отводится до 15 минут. Порядок защиты дипломной работы (дипломного проекта) устанавливается председателем ГЭК по согласованию с членами комиссии и включает в себя:

- представление автором выпускной квалификационной работы (дипломного проекта) в форме доклада членам ГЭК продолжительностью до 5-7 минут (обязательное представление выпускной квалификационной работы (дипломного проекта) в презентации на слайдах: цели, задачи, основная идея работы, исследование, анализ, выводы и т.д.);

- вопросы выпускнику по представленной на защиту выпускной квалификационной работе (дипломного проекта);

- заслушивание ответов выпускника на вопросы и замечания членов ГЭК по выпускной квалификационной работе (дипломному проекту);

- ответы выпускника на замечания по выпускной квалификационной работе (дипломному проекту);

- заслушивание отзыва руководителя с характеристикой способностей и личностных качеств выпускника;

- заслушивание рецензии с оценкой содержания работы.

По завершении процедуры защиты на закрытом заседании ГЭК простым большинством голосов членов комиссии, участвующих в заседании, принимается решение об оценке дипломной работы. Результаты защиты определяются оценками «отлично», «хорошо», «удовлетворительно» и «неудовлетворительно», которые объявляются в день защиты. При равном числе голосов голос председателя ГЭК является решающим. Членами государственной экзаменационной комиссии в протоколе заседания по защите выпускных квалификационных работ (дипломных проектов) может быть высказано особое мнение об уровне теоретических знаний и профессиональных компетенция в отдельных дипломных работах.

При определении окончательной оценки по защите выпускной квалификационной работы (дипломного проекта) учитываются:

- доклад выпускника по каждой части выпускной квалификационной работы (дипломного проекта);

- ответы на вопросы;

- оценка рецензента;

- отзыв руководителя.

Оценка выставляется как средняя арифметическая оценка, складывающаяся из:

- оценки руководителя выпускной квалификационной работы (дипломного проекта);
- оценки рецензента выпускной квалификационной работы (дипломного проекта);
- оценки за доклад студента;
- оценки за ответы на вопросы.

Заседание государственной экзаменационной комиссии протоколируется. Протоколы заседаний государственной экзаменационной комиссии подписываются председателем, ответственным секретарем и членами комиссии.

7. Условия подготовки и процедура проведения практической работы в режиме реального времени

Практическое задание разрабатывается преподавателями междисциплинарных курсов профессионального цикла совместно со специалистами предприятий (организаций), заинтересованных в разработке данных заданий и рассматриваются цикловой комиссией преподавателей профессиональных дисциплин.

Практическая работа проводится в режиме реального времени и отражает в себе все знания и умения, полученные студентом после освоения всех МДК и профессиональных модулей специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения.

Проведение практической работы в режиме реального времени осуществляется после защиты выпускной квалификационной работы (дипломного проекта) и оценивается отдельно.

Студент, защитивший выпускную квалификационную работу (дипломный проект) на оценку «неудовлетворительно», к выполнению практической работы не допускается.

Группа студентов, защитивших выпускную квалификационную работу (дипломный проект) приглашается в кабинет междисциплинарных курсов для выполнения практической части выпускной квалификационной работы (дипломного проекта).

На выполнение практической работы отводится 1 час 20 минут.

По окончании выполнения практической работы производится оценка выполненной работы членами государственной аттестационной комиссии.

8. Критерии оценивания выполнения выпускной квалификационной работы (дипломного проекта)

Основные критерии оценивания уровня подготовки студента:

- рекомендации по оценкам научного руководителя и рецензента;
- ее научный уровень, степень самостоятельности и освещенности в ней вопросов темы, значение для практики;

- творческий подход к разработке темы;
- использование литературы, нормативно-правовых актов, материалов практики по теме исследования;
- стиль изложения;
- аккуратность оформления работы;
- степень профессиональной подготовленности, проявившаяся как в содержании работы, так и в процессе ее защиты.

Оценка осуществляется по четырех-балльной системе:

Оценка 5 «отлично» - в выпускной квалификационной работе (дипломном проекте) дано всестороннее и глубокое освещение избранной проблемы, актуальность разрабатываемой темы, а студент показал отличное умение работать с основной литературой и документами, проводить исследования, делать теоретические и практические выводы. Студент отлично владеет материалом, на все вопросы дает глубокие, исчерпывающие и аргументированные ответы.

Оценка 4 «хорошо» - в выпускной квалификационной работе (дипломном проекте) дано всестороннее, но недостаточно глубокое освещение избранной проблемы, студент показал хорошее умение работать с основной литературой и документами, проводить исследования, делать теоретические и практические выводы. Студент владеет материалом на хорошем уровне, однако не на все вопросы дает глубокие, исчерпывающие и аргументированные ответы.

Оценка 3 «удовлетворительно» - в выпускной квалификационной работе (дипломной работе) соблюдаются общие требования. Студент владеет материалом, однако, поверхностно отвечает на вопросы, имеются существенные недочеты в содержании в выпускной квалификационной работе (дипломном проекте). Ответы на вопросы не отличаются глубиной и аргументированностью.

Оценка 2 «не удовлетворительно» – отсутствуют необходимые теоретические знания, выводы не сделаны, выпускная квалификационная работа (дипломный проект) не соответствует предъявленным требованиям.

Результаты государственной (итоговой) аттестации и решение о присвоении уровня квалификации по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения фиксируются в протоколе заседания государственной экзаменационной комиссии и объявляются выпускникам в тот же день.

Студентам, выполнившим дипломную работу, но получившим при защите неудовлетворительную оценку выдается вместо диплома академическая справка установленного образца без присвоения квалификации и предоставляется возможность повторной защиты дипломной работы.

В этом случае ГЭК выносит решение о возможности допуска студента к повторной защите той же работы, или ему должно быть дано новое задание на дипломную работу, и определяется новый срок повторной защиты.

Справка обменивается на диплом в соответствии с решением ГЭК при повторной успешной защите студента дипломной работы.

Решение ГЭК о присвоении квалификации студентам, защитившим дипломные работы, объявляется приказом директора техникума.

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ДЕПАРТАМЕНТ ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ГАПОУ ТО «ТЮМЕНСКИЙ ТЕХНИКУМ СТРОИТЕЛЬНОЙ ИНДУСТРИИ
И ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА»

Допустить к защите:
Зам. директора по УПР
_____ С.В. Раевских
(подпись)

**ВЫПУСКНАЯ КВАЛИФИКАЦИОННАЯ РАБОТА
(ДИПЛОМНЫЙ ПРОЕКТ)**

на тему:

Тема дипломной работы

студента _ курса очной формы обучения

по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения

Ф.И.О.

Руководитель ВКР:
преподаватель
Ф.И.О.

Нормоконтроль:
преподаватель
Ф.И.О.

Работа защищена в ГЭК «___» _____ 2022 г. с оценкой _____

Председатель ГЭК _____ Ф.И.О. (полностью)
(подпись)

Тюмень 2022

УТВЕРЖДАЮ:
Зам. директора по УВР и СВ
_____ Е.А. Быструшкина
(подпись)
« ____ » _____ 201_ г.

**Задание на выпускную квалификационную работу
(дипломный проект)**

студенту(ке) Ф.И.О.

Тема: (Наименование темы выпускной квалификационной работы (дипломного проекта))

1. Исходные данные для выполнения выпускной квалификационной работы (дипломного проекта): *(заполняет преподаватель)*
2. Содержание выпускной квалификационной работы (дипломного проекта): *(заполняет преподаватель)*
 - 2.1. Титульный лист.
 - 2.2. Оглавление.
 - 2.3. Введение (цели и задачи работы).
 - 2.4. Основная часть:
 - обзор литературы;
 - собственные исследования;
 - конструктивная часть.
 - 2.5. Выводы и предложения.
 - 2.6. Список использованной литературы.
 - 2.7. Приложения.
3. Консультанты по выпускной квалификационной работе (дипломного проекта):

№ п/п	Части ВКР (дипломного проекта)	Консультанты (Ф.И.О.)
1.	Обзор литературы	
2.	Собственные исследования	
3.	Конструктивная часть	
4.	Нормоконтроль	

4. Консультации по выполнению выпускной квалификационной работы (дипломного проекта):

№ п/п	Части ВКР (дипломного проекта)	Руководитель	Дата выдачи, подпись	Дата сдачи, подпись
1.	Обзор литературы			
2.	Собственные исследования			
3.	Конструктивная часть			
4.	Нормоконтроль			

5. Дата выдачи задания «__» _____ 2022г.

6. Срок сдачи «__» _____ 2022г.

Руководитель ВКР (дипломного проекта): _____
(подпись) (расшифровка подписи)